

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Жилой комплекс «Унэ Дах», состоящий из двух 14-этажных домов и многоуровневой парковки по адресу Российская Федерация, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Юннатов, 3В, 3Д.
от «15» января 2024 г.**

Информация о застройщике			
<i>Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</i>			
1.1. О Фирменном наименовании (наименование) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество Специализированный застройщик
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы:	«Адыгпромстрой»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно -правовой формы:	«Адыгпромстрой»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	385000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	МО «город Майкоп»
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Майкоп
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Крестьянская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	238
	1.2.9	Тип помещений	Офис
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник-пятница
	1.3.2	Рабочее время	8:30-17:30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона	8(8772) 52-37-53
	1.4.2	Адрес электронной почты	aps_maykop@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	https://apsmkp.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Багов
	1.5.2	Имя	Аслан
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Рамазанович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	-
<i>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</i>			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	0105003792
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1020100701114
	2.1.3	Год регистрации	2002
<i>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</i>			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество Специализированный застройщик
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно - правовой формы	«Адыгпромстрой»
	3.1.3	Индивидуальный номер	0105003792

		налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	-
	3.3.2	Имя	-
	3.3.3	Отчество (при наличии)	-
	3.3.4	Гражданство	-
	3.3.5	Страна места жительства	-
	3.3.6	% голосов в органе управления	-
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации"	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Адыгея
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	МО «город Майкоп»
	4.1.4	Вид населенного пункта	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Майкоп
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Юннатов
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	3В Литер 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Унэ Дах»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.11.2024г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22.11.2024г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	01-01:08-62-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет архитектуры и градостроительства по Республике Адыгея
	4.1.14	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.15	Субъект Российской Федерации	Республика Адыгея
	4.1.16	Район субъекта Российской Федерации	МО «город Майкоп»
	4.1.17	Вид населенного пункта	город
	4.1.18	Наименование населенного пункта	Майкоп
	4.1.19	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.20	Наименование элемента улично-дорожной сети	Юннатов
	4.1.21	Тип здания (сооружения)	3В Литер 2
	4.1.22	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Унэ Дах»
	4.1.23	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.11.2024г.
	4.1.24	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22.11.2024г.

	4.1.25	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	01-01:08-62-2023
	4.1.26	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству
	4.1.27	Вид объекта капитального строительства	Многоуровневый паркинг
	4.1.28	Субъект Российской Федерации	Республика Адыгея
	4.1.29	Район субъекта Российской Федерации	МО «город Майкоп»
	4.1.30	Вид населенного пункта	город
	4.1.31	Наименование населенного пункта	Майкоп
	4.1.32	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.33	Наименование элемента улично-дорожной сети	Юннатов
	4.1.34	Тип здания (сооружения)	ЗВ Литер 3
	4.1.35	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Унэ Дах»
	4.1.36	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.11.2024г.
	4.1.37	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22.11.2024г.
	4.1.38	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	01-01:08-62-2023

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	СРО «МАС»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	0107017649
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	отсутствует
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	отсутствует
	5.1.5	Организационно-правовая форма саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	отсутствует
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	Союз "Саморегулируемая организация "Межрегиональный альянс строителей"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	0107017649

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате	6.1.1	Последняя отчетная дата	По состоянию на 31.12.2022 года:
-------------------------------------	--------------	-------------------------	----------------------------------

текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	3 108 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	103 331 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	30 659 тыс. руб.
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям	13 717 тыс. руб.
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том	Не подано

	числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Не подано
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика	Отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	-
7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у	Не подано

		которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо), установленным требованиям	-
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	-
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица - поручителя	-
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	-
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного	-

		исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	-
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	-
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя	-

		по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	-
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-	-
Информация о проекте строительства			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	Один объект
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом	-

		планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. 0 видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Жилой комплекс
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Адыгея
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	МО «город Майкоп»
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Майкоп
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	-
	9.2.8	Вид обозначения улицы	-
	9.2.9	Наименование улицы	Юннатов
	9.2.10	Дом	3В
	9.2.11	Литера	1; 2; 3
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса	-
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	6
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	14
	9.2.20	Проектная общая площадь объекта	23079,2 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Материал наружных стен – монолитные железобетонные; Каркас железобетонный
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные перекрытия
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A+
	9.2.24	Сейсмостойкость	Не требуется
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертизы установлено федеральным законом			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	-
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-

10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	«ТопЭкспертПроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2312300236
	10.2.7	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.8	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	«ТопЭкспертПроект»
	10.2.9	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.10	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.11	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.12	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2312300236
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно- строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	ПИ "Адыгеягражданпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно- строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно- строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно- строительное проектирование	0105039380
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	27.06.2023г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	01-2-1-3-036299-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	«ТопЭкспертПроект»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2312300236
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	-
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс «Унэ Дах» ЖК «Унэ Дах» ЖК Унэ Дах Унэ Дах
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	01-01:08-62-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	12.12.2023 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	до 12.12.2024 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.2	Вид договора	-
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	-
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	-
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, принявшего предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	06.04.2022
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
12.2.3		Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы	-
12.2.4		Фамилия собственника земельного участка	-
12.2.5		Имя собственника земельного участка	-
12.2.6		Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
12.2.7		Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
12.2.8		Форма публичной собственности на земельный участок	-
12.2.9		Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком	-
12.3. О кадастровом паспорте и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	01:08:0512001:1778
	12.3.2	Площадь земельного участка (ед. измер.)	11 992 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Предусмотрены асфальтовые проезды, пешеходные тротуары с покрытием из тротуарной плитки, площадки и дорожки из резиновой крошки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	Предусмотрены автостоянки в придомовой территории для жителей Литера 1 и Литера 2 в количестве 37 машиномест, в том числе машиноместа для малоподвижных групп населения,

			а также многоуровневая парковка (Литер 3), включающая в себя 112 машиномест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Предусмотрено устройство детских и спортивных площадок, площадка для отдыха взрослого населения. Расположены во внутреннем дворе объекта строительства.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Предусмотрено размещение площадок для мусоросборных контейнеров, размещенных в пределах границ объекта строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ ООО «Майкопская ТЭЦ» № Н-390-20 от 20.01.2022г., срок действия - 2 года)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Майкопводоканал»
	14.1.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0105034504
	14.1.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	29.08.2022 г.
	14.1.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	0053/22
	14.1.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	3 года
	14.1.1.8	Размер платы за подключение к сети	-

	инженерно-технического обеспечения	
14.1.2.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие
14.1.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Майкопводоканал»
14.1.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0105034504
14.1.2.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	09.02.2021 г.
14.1.2.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	0006/21
14.1.2.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	3 года
14.1.2.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.1.3.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
14.1.3.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие
14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Майкопводоканал»
14.1.3.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0105034504
14.1.3.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	09.02.2021 г.
14.1.3.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	0006/21
14.1.3.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	3 года
14.1.3.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.1.4.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	-
14.1.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-

	14.1.4.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	-
	14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.4.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.4.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.4.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.4.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.5.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.5.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.5.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Майкопская ТЭЦ»
	14.1.5.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0107019540
	14.1.5.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	20.01.2022г.
	14.1.5.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	№ Н-390-20
	14.1.5.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	2 года
	14.1.5.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1.1	Вид сети связи	-
	14.2.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	-
	14.2.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	-
	14.2.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия,	-

		заклучившей договор на подключение к сети связи	
	4.2.2.1	Вид сети связи	-
	4.2.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	-
	4.2.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	-
	4.2.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	-

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	312
	15.1.2	Количество нежилых помещений	754
	15.1.3	в том числе машиномест	149
	15.1.4	в том числе иных нежилых помещений	522

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Литер	Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Проектная общая площадь, м2	Количество комнат	Проектная площадь комнат		Проектная площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Проектная площадь, м2	Наименование помещения	Проектная площадь, м2
Литер 1	1	квартира	2	43,8	1	1	18,4	прихожая	10,50
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	18,4	-	25,4
Литер 1	2	квартира	2	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
ИТОГО:	37,0	-	31,3						
Литер 1	3	квартира	2	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
ИТОГО:	37,0	-	31,3						
Литер 1	4	квартира	2	46,8	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 1	5	квартира	2	46,8	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 1	6	квартира	2	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1

						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 1	7	квартира	2	80,8	3	1	22,5	прихожая	8,2
						2	13,5	коридор	8,9
						3	11,8	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	2,9
						ИТОГО:	47,8	-	33
Литер 1	8	квартира	3	43,8	1	1	18,4	прихожая	10,50
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	18,4	-	25,4
Литер 1	9	квартира	3	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 1	10	квартира	3	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 1	11	квартира	3	46,8	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 1	12	квартира	3	46,8	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 1	13	квартира	3	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 1	14	квартира	3	80,8	3	1	22,5	прихожая	8,2
						2	13,5	коридор	8,9
						3	11,8	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	2,9
						ИТОГО:	47,8	-	33
Литер 1	15	квартира	4	43,8	1	1	18,4	прихожая	10,50
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	18,4	-	25,4
Литер 1	16	квартира	4	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 1	17	квартира	4	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1

						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 1	18	квартира	4	46,8	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 1	19	квартира	4	46,8	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 1	20	квартира	4	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 1	21	квартира	4	80,8	3	1	22,5	прихожая	8,2
						2	13,5	коридор	8,9
						3	11,8	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	2,9
						ИТОГО:	47,8	-	33
Литер 1	22	квартира	5	43,8	1	1	18,4	прихожая	10,50
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	18,4	-	25,4
Литер 1	23	квартира	5	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 1	24	квартира	5	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 1	25	квартира	5	46,8	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 1	26	квартира	5	46,8	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 1	27	квартира	5	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 1	28	квартира	5	80,8	3	1	22,5	прихожая	8,2
						2	13,5	коридор	8,9
						3	11,8	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	2,9
						ИТОГО:	47,8	-	33
Литер 1	29	квартира	6	43,8	1	1	18,4	прихожая	10,50
						-	-	кухня	11,3

						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	18,4	-	25,4
Литер 1	30	квартира	6	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 1	31	квартира	6	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 1	32	квартира	6	46,8	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 1	33	квартира	6	46,8	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 1	34	квартира	6	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 1	35	квартира	6	80,8	3	1	22,5	прихожая	8,2
						2	13,5	коридор	8,9
						3	11,8	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	2,9
						ИТОГО:	47,8	-	33
Литер 1	36	квартира	7	43,8	1	1	18,4	прихожая	10,50
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	18,4	-	25,4
Литер 1	37	квартира	7	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 1	38	квартира	7	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 1	39	квартира	7	46,8	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 1	40	квартира	7	46,8	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 1	41	квартира	7	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1

						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 1	42	квартира	7	80,8	3	1	22,5	прихожая	8,2
						2	13,5	коридор	8,9
						3	11,8	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	2,9
						ИТОГО:	47,8	-	33
Литер 1	43	квартира	8	43,7	1	1	18,4	прихожая	10,50
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	18,4	-	25,3
Литер 1	44	квартира	8	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 1	45	квартира	8	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 1	46	квартира	8	46,6	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,5
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 1	47	квартира	8	46,6	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,5
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 1	48	квартира	8	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 1	49	квартира	8	80,7	3	1	22,5	прихожая	8,2
						2	13,5	коридор	8,9
						3	11,8	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	2,9
						ИТОГО:	47,8	-	32,9
Литер 1	50	квартира	9	43,7	1	1	18,4	прихожая	10,50
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	18,4	-	25,3
Литер 1	51	квартира	9	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 1	52	квартира	9	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1

						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 1	53	квартира	9	46,6	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,5
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 1	54	квартира	9	46,6	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,5
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 1	55	квартира	9	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 1	56	квартира	9	80,7	3	1	22,5	прихожая	8,2
						2	13,5	коридор	8,9
						3	11,8	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	2,9
						ИТОГО:	47,8	-	32,9
Литер 1	57	квартира	10	43,7	1	1	18,4	прихожая	10,50
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	18,4	-	25,3
Литер 1	58	квартира	10	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 1	59	квартира	10	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 1	60	квартира	10	46,6	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,5
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 1	61	квартира	10	46,6	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,5
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 1	62	квартира	10	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 1	63	квартира	10	80,7	3	1	22,5	прихожая	8,2
						2	13,5	коридор	8,9
						3	11,8	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	2,9
						ИТОГО:	47,8	-	32,9
Литер 1	64	квартира	11	43,7	1	1	18,4	прихожая	10,50
						-	-	кухня	11,2

						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	18,4	-	25,3
Литер 1	65	квартира	11	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 1	66	квартира	11	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 1	67	квартира	11	46,6	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,5
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 1	68	квартира	11	46,6	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,5
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 1	69	квартира	11	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 1	70	квартира	11	80,7	3	1	22,5	прихожая	8,2
						2	13,5	коридор	8,9
						3	11,8	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	2,9
						ИТОГО:	47,8	-	32,9
Литер 1	71	квартира	12	43,7	1	1	18,4	прихожая	10,50
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	18,4	-	25,3
Литер 1	72	квартира	12	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 1	73	квартира	12	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 1	74	квартира	12	46,6	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,5
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 1	75	квартира	12	46,6	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,5
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 1	76	квартира	12	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1

						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 1	77	квартира	12	80,7	3	1	22,5	прихожая	8,2
						2	13,5	коридор	8,9
						3	11,8	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	2,9
						ИТОГО:	47,8	-	32,9
Литер 1	78	квартира	13	43,7	1	1	18,4	прихожая	10,50
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	18,4	-	25,3
Литер 1	79	квартира	13	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 1	80	квартира	13	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 1	81	квартира	13	46,6	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,5
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 1	82	квартира	13	46,6	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,5
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 1	83	квартира	13	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 1	84	квартира	13	80,7	3	1	22,5	прихожая	8,2
						2	13,5	коридор	8,9
						3	11,8	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	2,9
						ИТОГО:	47,8	-	32,9
Литер 1	85	квартира	14	43,7	1	1	18,4	прихожая	10,50
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	18,4	-	25,3
Литер 1	86	квартира	14	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 1	87	квартира	14	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1

						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 1	88	квартира	14	46,6	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,5
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 1	89	квартира	14	46,6	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,5
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 1	90	квартира	14	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 1	91	квартира	14	80,7	3	1	22,5	прихожая	8,2
						2	13,5	коридор	8,9
						3	11,8	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	2,9
						ИТОГО:	47,8	-	32,9
Литер 2	92	квартира	2	43,8	1	1	18,4	прихожая	10,50
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	18,4	-	25,4
Литер 2	93	квартира	2	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 2	94	квартира	2	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 2	95	квартира	2	46,8	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 2	96	квартира	2	46,8	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 2	97	квартира	2	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 2	98	квартира	2	80,8	3	1	22,5	прихожая	8,2
						2	13,5	коридор	8,9
						3	11,8	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	2,9
						ИТОГО:	47,8	-	33
Литер 2	99	квартира	3	43,8	1	1	18,4	прихожая	10,50
						-	-	кухня	11,3

						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	18,4	-	25,4
Литер 2	100	квартира	3	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 2	101	квартира	3	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 2	102	квартира	3	46,8	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 2	103	квартира	3	46,8	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 2	104	квартира	3	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 2	105	квартира	3	80,8	3	1	22,5	прихожая	8,2
						2	13,5	коридор	8,9
						3	11,8	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	2,9
						ИТОГО:	47,8	-	33
Литер 2	106	квартира	4	43,8	1	1	18,4	прихожая	10,50
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	18,4	-	25,4
Литер 2	107	квартира	4	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 2	108	квартира	4	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 2	109	квартира	4	46,8	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 2	110	квартира	4	46,8	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 2	111	квартира	4	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1

						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 2	112	квартира	4	80,8	3	1	22,5	прихожая	8,2
						2	13,5	коридор	8,9
						3	11,8	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	2,9
						ИТОГО:	47,8	-	33
Литер 2	113	квартира	5	43,8	1	1	18,4	прихожая	10,50
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	18,4	-	25,4
Литер 2	114	квартира	5	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 2	115	квартира	5	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 2	116	квартира	5	46,8	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 2	117	квартира	5	46,8	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 2	118	квартира	5	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 2	119	квартира	5	80,8	3	1	22,5	прихожая	8,2
						2	13,5	коридор	8,9
						3	11,8	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	2,9
						ИТОГО:	47,8	-	33
Литер 2	120	квартира	6	43,8	1	1	18,4	прихожая	10,50
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	18,4	-	25,4
Литер 2	121	квартира	6	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 2	122	квартира	6	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1

						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 2	123	квартира	6	46,8	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 2	124	квартира	6	46,8	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 2	125	квартира	6	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 2	126	квартира	6	80,8	3	1	22,5	прихожая	8,2
						2	13,5	коридор	8,9
						3	11,8	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	2,9
						ИТОГО:	47,8	-	33
Литер 2	127	квартира	7	43,8	1	1	18,4	прихожая	10,50
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	18,4	-	25,4
Литер 2	128	квартира	7	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 2	129	квартира	7	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 2	130	квартира	7	46,8	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 2	131	квартира	7	46,8	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,3
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 2	132	квартира	7	68,3	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,3
Литер 2	133	квартира	7	80,8	3	1	22,5	прихожая	8,2
						2	13,5	коридор	8,9
						3	11,8	кухня	10,9
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	2,9
						ИТОГО:	47,8	-	33
Литер 2	134	квартира	8	43,7	1	1	18,4	прихожая	10,50
						-	-	кухня	11,2

						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	18,4	-	25,3
Литер 2	135	квартира	8	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 2	136	квартира	8	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 2	137	квартира	8	46,6	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,5
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 2	138	квартира	8	46,6	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,5
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 2	139	квартира	8	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 2	140	квартира	8	80,7	3	1	22,5	прихожая	8,2
						2	13,5	коридор	8,9
						3	11,8	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	2,9
						ИТОГО:	47,8	-	32,9
Литер 2	141	квартира	9	43,7	1	1	18,4	прихожая	10,50
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	18,4	-	25,3
Литер 2	142	квартира	9	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 2	143	квартира	9	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 2	144	квартира	9	46,6	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,5
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 2	145	квартира	9	46,6	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,5
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 2	146	квартира	9	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1

						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 2	147	квартира	9	80,7	3	1	22,5	прихожая	8,2
						2	13,5	коридор	8,9
						3	11,8	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	2,9
						ИТОГО:	47,8	-	32,9
Литер 2	148	квартира	10	43,7	1	1	18,4	прихожая	10,50
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	18,4	-	25,3
Литер 2	149	квартира	10	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 2	150	квартира	10	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 2	151	квартира	10	46,6	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,5
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 2	152	квартира	10	46,6	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,5
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 2	153	квартира	10	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 2	154	квартира	10	80,7	3	1	22,5	прихожая	8,2
						2	13,5	коридор	8,9
						3	11,8	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	2,9
						ИТОГО:	47,8	-	32,9
Литер 2	155	квартира	11	43,7	1	1	18,4	прихожая	10,50
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	18,4	-	25,3
Литер 2	156	квартира	11	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 2	157	квартира	11	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1

						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 2	158	квартира	11	46,6	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,5
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 2	159	квартира	11	46,6	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,5
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 2	160	квартира	11	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 2	161	квартира	11	80,7	3	1	22,5	прихожая	8,2
						2	13,5	коридор	8,9
						3	11,8	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	2,9
						ИТОГО:	47,8	-	32,9
Литер 2	162	квартира	12	43,7	1	1	18,4	прихожая	10,50
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	18,4	-	25,3
Литер 2	163	квартира	12	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 2	164	квартира	12	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 2	165	квартира	12	46,6	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,5
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 2	166	квартира	12	46,6	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,5
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 2	167	квартира	12	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 2	168	квартира	12	80,7	3	1	22,5	прихожая	8,2
						2	13,5	коридор	8,9
						3	11,8	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	2,9
						ИТОГО:	47,8	-	32,9
Литер 2	169	квартира	13	43,7	1	1	18,4	прихожая	10,50
						-	-	кухня	11,2

						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	18,4	-	25,3
Литер 2	170	квартира	13	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 2	171	квартира	13	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 2	172	квартира	13	46,6	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,5
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 2	173	квартира	13	46,6	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,5
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 2	174	квартира	13	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 2	175	квартира	13	80,7	3	1	22,5	прихожая	8,2
						2	13,5	коридор	8,9
						3	11,8	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	2,9
						ИТОГО:	47,8	-	32,9
Литер 2	176	квартира	14	43,7	1	1	18,4	прихожая	10,50
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,6
						ИТОГО:	18,4	-	25,3
Литер 2	177	квартира	14	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 2	178	квартира	14	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1
						-	-	кухня	10,8
						-	-	с/у	2,1
						-	-	с/у	3,0
						ИТОГО:	37,0	-	31,2
Литер 2	179	квартира	14	46,6	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,5
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 2	180	квартира	14	46,6	1	1	21,0	прихожая	10,9
						-	-	кухня	11,2
						-	-	с/у	3,5
						ИТОГО:	21,0	-	25,8
Литер 2	181	квартира	14	68,2	2	1	22,5	прихожая	8,2
						2	14,5	коридор	7,1

						-	-	кухня	10,8	
						-	-	с/у	2,1	
						-	-	с/у	3,0	
						ИТОГО:	37,0	-	31,2	
Литер 2	182	квартира	14	80,7	3	1	22,5	прихожая	8,2	
						2	13,5	коридор	8,9	
						3	11,8	кухня	10,8	
						-	-	с/у	2,1	
						-	-	с/у	2,9	
						ИТОГО:	47,8	-	32,9	

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Номенклатура нежилых помещений.

Блок	Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда (секции)	Площадь, кв. м	Площадь частей нежилого помещения	
						Наименование помещения	Площадь, кв. м
Блок 42.2	1	Помещение общественного назначения	1	8	85,3	Помещение общественного назначения	78,2
						Тамбур	7,1
Блок 42.2	2	Помещение общественного назначения	1	8	140,2	Помещение общественного назначения	133,6
						Тамбур	6,6
Блок 42.2	3	Помещение общественного назначения	1	8	79,2	Помещение общественного назначения	72,3
						Тамбур	6,9
Блок 42.2	4	Помещение общественного назначения	1	8	98,0	Помещение общественного назначения	91,1
						Тамбур	6,9
Блок 42.2	5	Помещение общественного назначения	1	9	97,7	Помещение общественного назначения	90,8
						Тамбур	6,9
Блок 42.2	6	Помещение общественного назначения	1	9	78,6	Помещение общественного назначения	71,7
						Тамбур	6,9
Блок 42.2	7	Помещение общественного назначения	1	9	60,5	Помещение общественного назначения	53,6
						Тамбур	6,9
Блок 42.2	8	Помещение общественного назначения	1	9	97,5	Помещение общественного назначения	90,6
						Тамбур	6,9
Блок 42.2	9	Помещение общественного назначения	1	10	146,7	Помещение общественного назначения	139,8
						Тамбур	6,9
Блок 42.2	10	Помещение общественного назначения	1	10	128,1	Помещение общественного назначения	121,2
						Тамбур	6,9
Блок 42.2	11	Помещение общественного назначения	1	10	90,8	Помещение общественного назначения	83,9
						Тамбур	6,9
Блок 42.2	12	Помещение общественного назначения	1	10	96,9	Помещение общественного назначения	90,0
						Тамбур	6,9
Блок 42.2	13	Помещение общественного назначения	1	10	96,9	Помещение общественного назначения	90,0
						Тамбур	6,9
Итого:					1 296,4		

Номенклатура машиномест

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда (секции)	Площадь, кв. м	Площадь частей нежилого помещения	
					наименование помещения	площадь, кв. м
1	Машиноместо	1	-	7,31	-	-
2	Машиноместо	1	-	7,31	-	-
3	Машиноместо	1	-	7,31	-	-
4	Машиноместо	1	-	7,31	-	-
5	Машиноместо	1	-	7,31	-	-
6	Машиноместо	1	-	7,31	-	-
7	Машиноместо	1	-	7,31	-	-
8	Машиноместо	1	-	7,31	-	-
9	Машиноместо	1	-	7,31	-	-
10	Машиноместо	1	-	7,31	-	-
11	Машиноместо	1	-	7,31	-	-
12	Машиноместо	1	-	7,31	-	-
13	Машиноместо	1	-	7,31	-	-
14	Машиноместо	1	-	7,31	-	-
15	Машиноместо	1	-	7,31	-	-
16	Машиноместо	1	-	7,31	-	-
17	Машиноместо	2	-	7,31	-	-
18	Машиноместо	2	-	7,31	-	-
19	Машиноместо	2	-	7,31	-	-
20	Машиноместо	2	-	7,31	-	-
21	Машиноместо	2	-	7,31	-	-
22	Машиноместо	2	-	7,31	-	-
23	Машиноместо	2	-	7,31	-	-
24	Машиноместо	2	-	7,31	-	-
25	Машиноместо	2	-	7,31	-	-
26	Машиноместо	2	-	7,31	-	-
27	Машиноместо	2	-	7,31	-	-
28	Машиноместо	2	-	7,31	-	-
29	Машиноместо	2	-	7,31	-	-
30	Машиноместо	2	-	7,31	-	-
31	Машиноместо	2	-	7,31	-	-
32	Машиноместо	2	-	7,31	-	-
33	Машиноместо	3	-	7,31	-	-
34	Машиноместо	3	-	7,31	-	-
35	Машиноместо	3	-	7,31	-	-
36	Машиноместо	3	-	7,31	-	-
37	Машиноместо	3	-	7,31	-	-
38	Машиноместо	3	-	7,31	-	-
39	Машиноместо	3	-	7,31	-	-
40	Машиноместо	3	-	7,31	-	-
41	Машиноместо	3	-	7,31	-	-
42	Машиноместо	3	-	7,31	-	-

43	Машиноместо	3	-	7,31	-	-
44	Машиноместо	3	-	7,31	-	-
45	Машиноместо	3	-	7,31	-	-
46	Машиноместо	3	-	7,31	-	-
47	Машиноместо	3	-	7,31	-	-
48	Машиноместо	3	-	7,31	-	-
49	Машиноместо	4	-	7,31	-	-
50	Машиноместо	4	-	7,31	-	-
51	Машиноместо	4	-	7,31	-	-
52	Машиноместо	4	-	7,31	-	-
53	Машиноместо	4	-	7,31	-	-
54	Машиноместо	4	-	7,31	-	-
55	Машиноместо	4	-	7,31	-	-
56	Машиноместо	4	-	7,31	-	-
57	Машиноместо	4	-	7,31	-	-
58	Машиноместо	4	-	7,31	-	-
59	Машиноместо	4	-	7,31	-	-
60	Машиноместо	4	-	7,31	-	-
61	Машиноместо	4	-	7,31	-	-
62	Машиноместо	4	-	7,31	-	-
63	Машиноместо	4	-	7,31	-	-
64	Машиноместо	4	-	7,31	-	-
65	Машиноместо	5	-	7,31	-	-
66	Машиноместо	5	-	7,31	-	-
67	Машиноместо	5	-	7,31	-	-
68	Машиноместо	5	-	7,31	-	-
69	Машиноместо	5	-	7,31	-	-
70	Машиноместо	5	-	7,31	-	-
71	Машиноместо	5	-	7,31	-	-
72	Машиноместо	5	-	7,31	-	-
73	Машиноместо	5	-	7,31	-	-
74	Машиноместо	5	-	7,31	-	-
75	Машиноместо	5	-	7,31	-	-
76	Машиноместо	5	-	7,31	-	-
77	Машиноместо	5	-	7,31	-	-
78	Машиноместо	5	-	7,31	-	-
79	Машиноместо	5	-	7,31	-	-
80	Машиноместо	5	-	7,31	-	-
81	Машиноместо	6	-	7,31	-	-
82	Машиноместо	6	-	7,31	-	-
83	Машиноместо	6	-	7,31	-	-
84	Машиноместо	6	-	7,31	-	-
85	Машиноместо	6	-	7,31	-	-
86	Машиноместо	6	-	7,31	-	-
87	Машиноместо	6	-	7,31	-	-
88	Машиноместо	6	-	7,31	-	-

89	Машиноместо	6	-	7,31	-	-
90	Машиноместо	6	-	7,31	-	-
91	Машиноместо	6	-	7,31	-	-
92	Машиноместо	6	-	7,31	-	-
93	Машиноместо	6	-	7,31	-	-
94	Машиноместо	6	-	7,31	-	-
95	Машиноместо	6	-	7,31	-	-
96	Машиноместо	6	-	7,31	-	-
97	Машиноместо	7	-	7,31	-	-
98	Машиноместо	7	-	7,31	-	-
99	Машиноместо	7	-	7,31	-	-
100	Машиноместо	7	-	7,31	-	-
101	Машиноместо	7	-	7,31	-	-
102	Машиноместо	7	-	7,31	-	-
103	Машиноместо	7	-	7,31	-	-
104	Машиноместо	7	-	7,31	-	-
105	Машиноместо	7	-	7,31	-	-
106	Машиноместо	7	-	7,31	-	-
107	Машиноместо	7	-	7,31	-	-
108	Машиноместо	7	-	7,31	-	-
109	Машиноместо	7	-	7,31	-	-
110	Машиноместо	7	-	7,31	-	-
111	Машиноместо	7	-	7,31	-	-
112	Машиноместо	7	-	7,31	-	-
Итого:				818,72		

Номенклатура нежилых помещений, назначение – хозяйственная кладовая (внеквартирная)

Блок	Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда (секции)	Площадь, кв. м	Площадь частей нежилого помещения	
						наименование помещения	площадь, кв. м
Литер 1	1	Помещение уборочного инвентаря (внеквартирное)	1	-	3,1	-	-
Литер 1	2	Подсобное помещение (внеквартирное)	1	-	28,9	-	-
Литер 2	3	Помещение уборочного инвентаря (внеквартирное)	1	-	3,1	-	-
Литер 2	4	Подсобное помещение (внеквартирное)	1	-	28,9	-	-
Итого:					64	-	-

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

Блок	№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Проектная общая площадь, м2
Блок 42.1-42.2	1	холлы, тамбур-шлюзы, проходные зоны, лестничные клетки, ИТП,	Этаж 1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	3 591,5

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного

№п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	1 подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) ЦТП№1	3,062 Гкал/час	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	1 подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	1,454 Гкал/час (95/70 град. С)	Компенсация теплопотерь
3	1 подземный этаж	Насосная станция холодного водоснабжения	277,07 куб.м/сутки	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Квартиры, тех.помещения	Система холодного водоснабжения	-	Обеспечение потребителей холодной водой
5	1 подземный этаж	Насосная станция горячего водоснабжения	151,62 куб.м/сутки (65 град. С)	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Квартиры	Система горячего водоснабжения	-	Обеспечение потребителей горячей водой
7	Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	348,69 куб.м./сутки	Отведение стоков
8	1 подземный этаж	Насосная противопожарного водоснабжения	60,53 л/сек	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
9	Общее имущество в многоквартирном доме, парковка, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	10,4 л/сек	Пожаротушение
10	Кровля	Система ливневой канализации	-	Отвод осадков
11	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения	Система дренажной канализации	-	Отвод дренажа
12	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех помещения.	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	-	Удаление дыма при пожаре
13	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	-	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
14	Коридоры, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Система компенсации	-	Компенсация при дымоудалении
15	1 подземный этаж, цокольный этаж	Общеобменная вентиляция	-	Обеспечение требуемого воздухообмена
16	Квартиры (санузлы, кухни)	Вытяжная механическая вентиляция	-	Обеспечение требуемого воздухообмена
17	Внеквартирные лоджии для установки кондиционеров, квартиры	Система кондиционирования	-	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
18	1 подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	1226,50кВт	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.
19	1 подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Адресно-аналоговая система на оборудовании на базе системы «Рубеж»	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
20	1 подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. Помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Система оповещения 2 и 4 типа.	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности

21	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Программно-аппаратный комплекс на базе системы «Пульсар»	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.
22	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ1-9	Система автоматизированного учета электроэнергии	Программно-аппаратный комплекс на оборудовании «Меркурий»	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.
23	Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения	на базе комплекса технических средств IP оборудования	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
24	1 подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Программно-аппаратный комплекс на оборудовании АСУД-248 пр-ва ООО НПО «Текон-Автоматика»	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противоподымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
25	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система радиодиффракции	Антенно-мачтовое оборудование «Информтелесеть»	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
26	Общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения, квартиры	Система охранно-тревожной сигнализации	Адресно-аналоговая система на оборудовании системы «Пульсар»	Обеспечение контроля состояния дверей жилого комплекса
27	Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система охраны входов	на базе комплекса технических средств IP оборудования	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.
28	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Грузоподъемность лифтов 1000кг. (2 лифта для 14-ти этажных секций; 3 лифта для 25-ти этажных секций)	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости)

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартал 2017г.
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	I квартал 2018г.
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II квартал 2018г.
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартал 2018г.

	17.1.9	Этап реализации проекта строительства	Получение РВЭ
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2018г
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	1 009 461 880
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика, но договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	<p>Застройщик обеспечивает заключение договоров страхования гражданской ответственности застройщика в пользу каждого участника долевого строительства по мере заключения договоров участия в долевом строительстве.</p> <p>Информация об условиях страхования в отношении каждого конкретного участника долевого строительства содержится в выдаваемом ему застройщиком Полисе страхования гражданской ответственности застройщика по договору участия в долевом строительстве и Правилах взаимного страхования Некоммерческой корпоративной организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков».</p> <p>Правила взаимного страхования утверждены Внеочередным Общим собранием членов Некоммерческой корпоративной организации «Общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (Протокол № 1/13 от «15» ноября 2013 г.) и размещены на сайте: http://www.ovsz.ru»</p>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	-
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	-

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (руб.)	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда	-
	21.1.2	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	-
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	-

	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	-
	21.3.9	Тип помещений	-
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	-
	21.4.2	Адрес электронной почты	-
	21.4.3	Адрес официального сайта	-
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов, связанных с застройщиком юридических лиц			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	-
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	-
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию			
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²	
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в	

соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2		
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ⁷⁷ О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	нет	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	нет	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	нет	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	нет	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	нет	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	нет	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	нет	
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		нет	нет	нет

указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	-	
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
№п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	
1	2	3	4	
-	-	-	-	